

Muro

référence du bien 106315



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Finca seigneurial construite sur une montagne avec une vue de 360°

séjour:	608 m ²	piscine:	✓
terrain :	30.000 m ²	energy certificate:	en proceso
chambres:	4		
salles de bain:	6		
vue sur la mer:	✓	prix:	€ 2.350.000,-



Muro référence du bien 106315



description:

Cette villa seigneurial se trouve au sommet d'une montagne proche de Muro avec 30000 mq de terrain.

Le panorama absolument unique vous coupe vraiment le souffle. De Sierra de Tramuntana, au nord la baie de Alcúdia (avec une bonne vue) vous voyez aussi l'île de Menorca, au nord-est la région de Llevant, au sud les montages de Randa et les villages de Muro et Santa Margalida.

La maison a été construite avec un architecte connu en tant que résidence privée.

Les points clef étaient la privacy, la qualité et la sphère privée. La propriété est totalement clôturée et accessible avec une porte coulissante électrique. La route est longue d'environ 400 m et à une montée de 80 m

L'entrée digne du nom de Hollywood, une coupole peinte, vous font arriver dans les deux ailes avec les pièces imposantes d'un style d'architecture classique. Pas de couloir, par contre beaucoup de lumière grâce à cette architecture, fenêtre panoramique de

(5 m), pour une ambiance chaleureuse.

Au sous-sol se trouve l'entrée, cuisine avec salle à manger (une pièce), 2 chambres à coucher, salle de bains avec Jacuzzi et douche et un WC hôte. Au sous-sol vous trouvez le Spa, cuisine avec salle à manger, salle de bains, garage, débarras et une autre salle de bains.

À l'étage 2 chambres à coucher principal, les deux ont une terrasse de matin et de soir.

Dehors vous avez un jardin soigné avec un pool de 4 x 20 m.

Équipement: un dépôt d'eau de 20000 lt, un chauffage central à mazout, fenêtres en aluminium double vitrage, sol en marbre dans toute la maison et une climatisation chaud/froid pour toute la maison réglable pour chaque pièce.

Muro

référence du bien 106315



localisation & environnement:

Le nord de Majorque vous offre, surtout à l'intérieur de ses terres, un grand choix de villages enchanteurs. Il y a des très jolis petits, mais authentiques, villages majorquins comme par exemple Campanet, Búger, Muro ou Santa Margalida qui possèdent chacun leur propre caractère authentique et où on peut encore vivre et sentir de près la vraie vie et culture d'origine de cette île méditerranéenne enchantée. Des nombreuses alternatives aux agglomérations de Pollensa ou Alcudia s'offrent à l'acquéreur qui rêve de débusquer une maison de ville de charme ou une finca au calme absolu tout en étant dans la proximité immédiate des plages. Plus particulièrement Campanet et Búger offrent, depuis la création d'un raccordement avec l'autoroute Palma - Alcudia en 2006 un avantage supplémentaire: Palma est joignable en environ 25 minutes sans, toutefois, subir les nuisances sonores et visuelles de l'autoroute.

Muro
référence du bien 106315



Spacious terraces of the master bedroom



Kitchen and dining area



Exklusive double bedrooms on the ground floor



Spa zone on the souterrain



Jacuzzi in the main bathroom on the ground floor



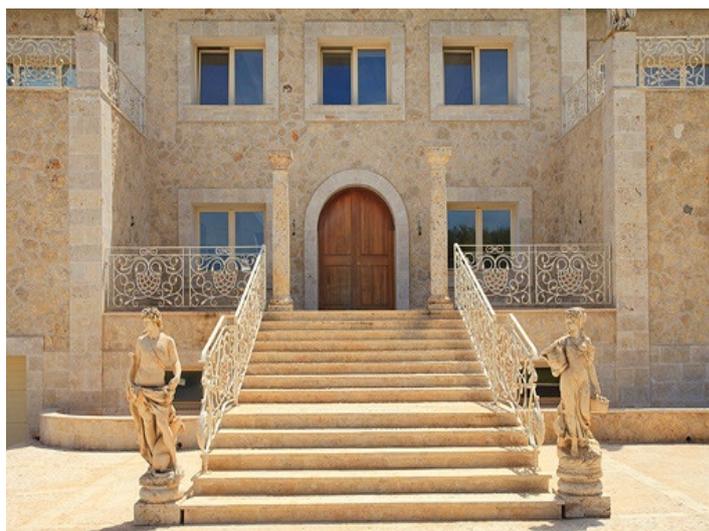
Panoramic window of the hall

All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.

Muro
référence du bien 106315



View of the mansion from the driveway



All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.