

Manacor-South
référence du bien 122246




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Loft unique avec vue panoramique jusqu'à Cabrera - vivre avec style à Son Macià

séjour:	140 m ²	energy certificate:	en proceso
chambres:	2		
salles de bain:	2		
vue sur la mer:	✓		
piscine:	✓	Prix plus élevé*:	€ 3.500,-



* Agency fee: 1.7 monthly rent plus 21% VAT
Location de longue durée se réfère à une durée d'au six mois.

Manacor-South référence du bien 122246



description:

Ce loft spectaculaire à Son Macià allie un design moderne, des équipements de qualité et un emplacement absolument privilégié avec une vue panoramique incomparable sur l'île - jusqu'à l'île de Cabrera. La propriété a été reconstruite en 2022 et est disponible à partir du 6 octobre, en location optionnelle jusqu'en juin.

Le loft à aire ouverte dispose de deux lits doubles et de deux salles de bains séparées. La conception de l'espace est généreuse et lumineuse, avec des lignes claires et un minimalisme stylé. Il convient de souligner la vue panoramique - l'une des plus belles de la région - dont on peut profiter aussi bien de l'intérieur que de la terrasse.

Les charmants propriétaires germanophones vivent également sur la propriété, mais l'intimité est garantie à tout moment dans le loft. L'espace piscine bien entretenu est à disposition en commun.

En option, il est possible de louer une petite maison d'hôtes séparée sur le même terrain - idéale pour 2-3 personnes.

Les charges s'élèvent à 400 € par mois, y compris l'électricité, l'eau, le WLAN et les autres frais d'exploitation.

Veuillez noter que : La semaine du 30 décembre au 6 janvier est occupée par des amis des propriétaires - pour cette période, un accord individuel serait nécessaire.

Manacor-South

référence du bien 122246



localisation & environnement:

Manacor - Tradition, artisanat et joie de vivre méditerranéenne

Manacor, l'une des plus grandes communes de Majorque, est située au cœur de l'île et allie tradition et style de vie moderne. La région se caractérise par un artisanat d'art, une agriculture vivante et une communauté internationale en constante expansion. Outre la ville de Manacor, la commune comprend également des lieux idylliques comme Porto Cristo, Son Macià et les Calas de Mallorca, qui séduisent par leurs paysages pittoresques et leur atmosphère détendue.

Manacor n'est pas seulement connue pour son artisanat, mais aussi comme lieu de naissance de personnalités sportives mondialement connues comme Rafael Nadal ou Elena Gómez. Les environs offrent en outre une excellente infrastructure, une gastronomie authentique et un accès idéal à la côte - parfait pour tous ceux qui souhaitent profiter pleinement de l'authenticité de Majorque.

Manacor-South

référence du bien 122246



Terrace



Kitchen



Kitchen



Kitchen



Living room



Living room

All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.

Manacor-South

référence du bien 122246



Bedroom



Bedroom



Stairs



Living room



Living room



Living room

All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.

Manacor-South
référence du bien 122246



Bedroom



Bedroom



Bathroom



Pool



Pool



Terrace

All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Manacor-South
référence du bien 122246



View



Finca



Terrace



Direct sunlight



Terrace

All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.