

# Paseo Marítimo

référence du bien 122216



**PORTA MALLORQUINA®**

Your home. Our passion.

## Bright Studio Apartment with Balcony and Sea View on Palma's Paseo Marítimo

séjour:	55 m <sup>2</sup>	piscine:	-
chambres:	1	energy certificate:	en proceso
salles de bain:	1		
terrasse/balcon:	✓		
vue sur la mer:	✓	prix:	<b>€ 395.000,-</b>



# Paseo Marítimo

## référence du bien 122216



**POR TA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

### **description:**

Cet appartement d'une chambre est très bien situé, directement sur le Paseo Marítimo de Palma. Les environs offrent une multitude de restaurants, cafés et magasins. Le célèbre centre commercial Porto Pi est accessible à pied.

Le studio d'environ 55 m<sup>2</sup> dispose d'un grand salon et d'une chambre à coucher, d'une cuisine séparée et d'une petite salle de bains avec douche, qui a été entièrement rénovée l'année dernière.

Un point fort particulier est le balcon qui offre une vue dégagée sur le port jusqu'à la mer.

L'équipement comprend la climatisation (chaud/froid) ainsi qu'une machine à laver avec fonction sèche-linge. L'immeuble dispose d'un ascenseur et d'un service de conciergerie.

# Paseo Marítimo

## référence du bien 122216



**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

### localisation & environnement:

The Paseo Marítimo forms the borderline from the capital Palma towards the water and extends on about 6 kilometres from the military port of Porto Pi in the west, along the historic centre, the antique pier, the cathedral till the fisher harbour of Portixol in the east. Whilst some people take the bicycle or the roller blades, others are jogging or simply walk; all of them are enjoying meanwhile the fresh breeze on the waterfront. The promenade of Palma is one of the favoured meeting points for the people of the island and the life not only vibrates during the day. The attractive nightlife offers different kind of hip dancing clubs, fancy pubs, coffee shops and restaurants for each taste. Sunny residential apartment blocks, south orientated, with views to the marinas with its floating yachts, define the image of the Paseo Marítimo.

# Paseo Marítimo

## référence du bien 122216



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.



Apartment with the view of the harbour in Palma



Living area



Living area



Living area



Sleeping area



Bathroom

All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.

# Paseo Marítimo

## référence du bien 122216



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.



Kitchen



Dining area



Sleeping area



Living area



Sleeping area



Sleeping area

All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.

# Paseo Marítimo

## référence du bien 122216



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.



Living area



Sea view

All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN  
TEL. +34 971 698 242 • [INFO@PORTAMALLORQUINA.COM](mailto:INFO@PORTAMALLORQUINA.COM)